

نمونه دادخواست تقسیم ترکه سرقفلی

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی- دهستان منطقه
خواهان (شاکی)						
خوانده						
وکیل یا نماینده قانونی						
خواسته با موضوع و بهای آن	تقسیم و تحریر ترکه سرقفلی واقع در [آدرس ملک] و سایر اموال متوفی بین وراثت بر اساس سهم الارث قانونی هر یک از وراثت.					
دلایل و منظومات دادخواست (مدارک)	گواهی انحصار وراثت به شماره [شماره انحصار وراثت] مدارک اثبات مالکیت سرقفلی (سند سرقفلی، قرارداد اجاره و سایر مدارک مرتبط) گواهی فوت متوفی مدارک شناسایی اینجانب و سایر وراثت					
بسمه تعالی ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی با سلام و احترام اینجانب به عنوان یکی از وراثت مرحوم/مرحومه [نام متوفی] که در تاریخ [تاریخ فوت] فوت نموده‌اند، و دارای اموالی از جمله سرقفلی یک باب مغازه/ملک تجاری به آدرس [آدرس دقیق ملک] بوده‌اند، این دادخواست را تقدیم می‌نمایم. نظر به اینکه متوفی در زمان حیات خود وصیت‌نامه‌ای نداشته و ترکه به صورت مشاع در بین وراثت باقی مانده است، درخواست تقسیم سرقفلی مذکور و سایر اموال بین وراثت را دارم. با توجه به موارد فوق و نظر به اینکه تمامی مراحل مربوط به انحصار وراثت انجام شده و وراثت آماده توافق و تقسیم سرقفلی به نسبت سهم الارث می‌باشند، خواهشمند است دستور لازم جهت تعیین کارشناس رسمی برای ارزیابی و تقسیم سرقفلی و سایر اموال صادر گردد.						
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه دادگاه.....رسیدگ فرمائید. نام و نام خانوادگی ارجاع کننده..... تاریخ.....امضاء		محل نقش تمبر			