

نمونه دادخواست فروش سرقفلی مشاع

شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی- دهستان منطقه	شغل	سن	نام پدر		نام خانوادگی	نام	مشخصات طرفین
							خواهان
							خوانده
							وکیل یا نماینده قانونی
• مجوز فروش سرقفلی مشاع به نام [نام خریدار یا متقاضی] صادر گردد. کلیه مراحل قانونی مربوط به فروش و انتقال سرقفلی انجام پذیرد. تصمیمات لازم برای هماهنگی با سایر وراث و ذینفعان اتخاذ گردد.							خواسته با موضوع و بهای آن
• به پیوست این دادخواست، مستندات زیر به همراه تقدیم می‌شود: • نسخه‌ای از قرارداد اجاره گواهی‌های مربوط به حق سرقفلی مشاع مدارک شناسایی و قانونی							دلایل و منظومات دادخواست (مدارک)
بسمه تعالی ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی با سلام و احترام اینجانب [نام و نام خانوادگی] به عنوان مالک سرقفلی مشاع واقع در [آدرس دقیق ملک] که تحت قرارداد اجاره با [نام مالک ملک] به مدت [مدت اجاره] قرار دارد، اقدام به تقدیم این دادخواست به دادگاه محترم می‌نمایم. شرح موضوع: به موجب قرارداد اجاره‌ای که در تاریخ [تاریخ قرارداد] به امضاء رسیده است، اینجانب و دیگر وراث [یا شریکان] دارای حق سرقفلی مشاع در ملک فوق‌الذکر هستیم. به دلیل [علت فروش، مثلاً نیاز مالی، تغییر در شرایط زندگی، یا هر دلیل دیگر]، تصمیم به فروش سرقفلی مشاع خود گرفته‌ایم.							
محل نقش تمبر		ریاست محترم شعبه دادگاه.....رسیدگ فرمائیید. نام و نام خانوادگی ارجاع کننده..... تاریخ..... امضاء			شماره و تاریخ ثبت دادخواست		