

## نمونه متن صلح نامه واگذاری مغازه

این صلح نامه مطابق با مقررات قانون مدنی و قانون روابط موجر و مستأجر بین طرفین زیر منعقد می گردد و پس از امضا، برای آنان لازم الاجرا خواهد بود.

### مشخصات طرفین

صلح کننده (واگذارنده):

• نام و نام خانوادگی: ... / شماره ملی: ... / نشانی: ... :

متصالح (دریافت کننده مغازه):

• نام و نام خانوادگی: ... / شماره ملی: ... / نشانی: ... :

### موضوع صلح

صلح کننده کلیه حقوق، منافع و امتیازات خود نسبت به مغازه واقع در آدرس: ... شامل سرقفی، حق کسب و پیشه، و منافع موجود را با تمامی توابع و ملحقات به متصالح واگذار و صلح قطعی نمود.

### مبلغ و شرایط پرداخت

مبلغ مورد توافق جهت صلح این مغازه، مبلغ ... ریال است که متصالح متعهد شد در زمان امضای این صلح نامه، وجه مذکور را به صورت نقدی / چک / انتقال بانکی به صلح کننده پرداخت نماید. طرفین اقرار می نمایند که کلیه وجه صلح در حضور شاهدان تسویه شده است.

### تعهدات طرفین

- صلح کننده متعهد است هیچ گونه ادعا یا حقی نسبت به مغازه پس از این قرارداد نداشته باشد.
- متصالح موظف است از مغازه در چارچوب قوانین و مقررات شهرداری و صنفی استفاده نماید.

## نمونه متن صلح نامه واگذاری مغازه

- کلیه مالیات ها، عوارض و بدهی های پیش از تاریخ صلح بر عهده صلح کننده و پس از آن بر عهده متصالح است.

- در صورت بروز اختلاف، مرجع صالح دادگاه عمومی محل وقوع مغازه خواهد بود.

### شاهدان و امضا

- شاهد اول: نام و نام خانوادگی... امضا ... / شاهد دوم: نام و نام خانوادگی ... امضا...  
• امضای صلح کننده:... / امضای متصالح... :