

نمونه دادخواست رجوع از هبه ملک

شهرستان محل اقامت بخش	شغل	سن	نام پدر	نام خانوادگی	نام	مشخصات طرفین
خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی- دهستان منطقه						
						خواهان (شاکی)
						خوانده
						وکیل یا نماینده قانونی
• صدور حکم بر رجوع از هبه ملک موضوع سند هبه نامه شماره مورخ..... • بازگرداندن ملک به مالک اولیه • الزام خوانده به پرداخت خسارات قانونی و هزینه های دادرسی						خواسته با موضوع و بهای آن
• اصل و تصویر سند هبه نامه • سند مالکیت پیشین یا سایر مدارک اثبات مالکیت • استعلام ثبتی و کروکی ملک • سایر مستندات و مدارک قانونی مرتبط با ملک و هبه						دلایل و منظومات دادخواست (مدارک)
احتراماً به استحضار می رساند، اینجانب مالک قانونی ملک واقع در پلاک ثبتی می باشم و ملک مذکور را به موجب سند هبه نامه شماره مورخ به خوانده منتقل نمودم. با توجه به مواد ۸۰۷ و ۸۰۸ قانون مدنی و شرایط قانونی هبه، اینجانب بنا به ضرورت و شرایط خاص (مانند عدم رعایت شروط هبه، وقوع نقصان یا سبب قانونی رجوع، یا حیازت خلاف قانون) تصمیم به رجوع از هبه گرفته ام و خواهان بازگرداندن ملک به وضعیت مالکیت اولیه خود هستم. لذا مستنداً به قوانین مدنی مربوط به هبه، صدور حکم بر رجوع از هبه و بازگرداندن ملک و جبران خسارات قانونی مورد استدعاست.						
محل نقش تمبر		ریاست محترم شعبه				شماره و تاریخ ثبت دادخواست
		دادگاه.....رسیدیک فرماید. نام و نام خانوادگی ارجاع کننده..... تاریخ..... امضاء				